

2026-06-29

(2026.01.12=100.0)

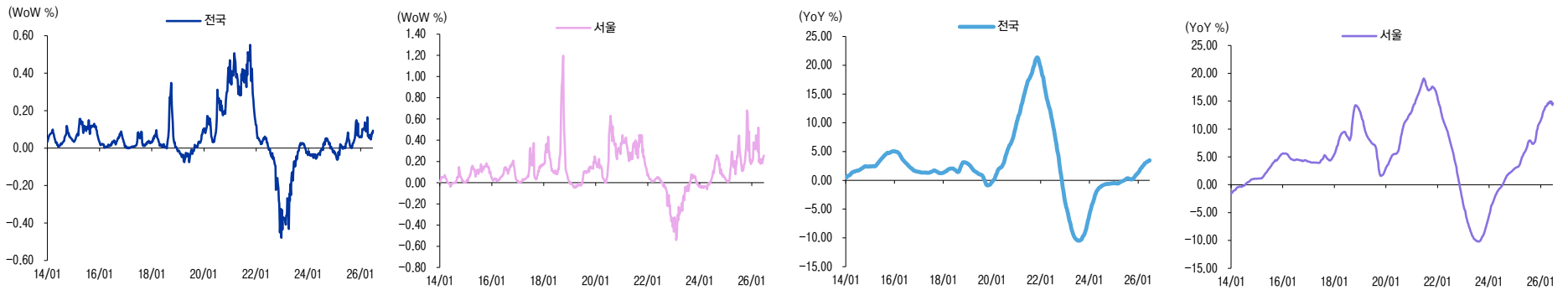
건설·전자재 김세련 / sally.kim@ls-sec.co.kr

항목	일자 (마지막 update)	Data	Chg Net (YoY)	Performance (%)								
				1D	1W	2W	1M	3M	6M	1Y	연초이후	
아파트 매매가격지수 전국 (2026.01.12=100.0)	2026-06-26	101.8	3.3	n/a	0.1	0.2	0.3	0.8	2.0	3.4	2.0	
아파트 매매가격지수 서울	2026-06-26	106.1	13.1	n/a	0.3	0.5	0.9	2.6	6.8	14.1	6.5	
아파트 매매가격지수 부산	2026-06-26	100.4	-0.0	n/a	0.0	0.0	0.0	0.1	0.5	-0.0	0.4	
아파트 매매가격지수 5대광역시	2026-06-26	101.4	1.0	n/a	0.0	1.1	1.1	1.1	1.4	1.0	1.4	
아파트 전세가격지수 전국 (2026.01.12=100.0)	2026-06-26	102.4	3.8	n/a	0.1	0.2	0.5	1.3	2.6	3.9	2.5	
아파트 전세가격지수 서울	2026-06-26	104.9	7.9	n/a	0.3	0.6	1.2	3.0	5.2	8.1	5.1	
아파트 전세가격지수 부산	2026-06-26	102.2	4.1	n/a	0.1	0.1	0.3	1.1	2.6	4.1	2.5	
아파트 전세가격지수 5대광역시	2026-06-26	101.2	2.4	n/a	-0.0	-0.2	-0.1	0.4	1.5	2.4	1.4	

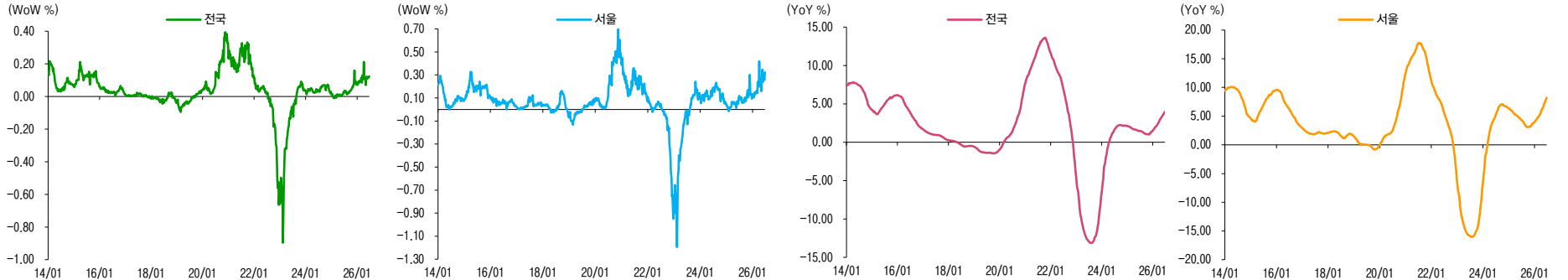
주: KB부동산, LS증권 리서치센터

이번주 Comment	지난주 주요 News Flow
<ul style="list-style-type: none"> -전국 아파트 매매가격지수는 101.8로 +2.0% YTD, +0.1% WoW 증감함 -서울 아파트 매매가격지수는 106.1로 +6.5% YTD, +0.3% WoW 증감함 -전국 아파트 전세가격지수는 102.4로 +2.5% YTD, +0.1% WoW 증감함 -서울 아파트 전세가격지수는 104.9로 +5.1% YTD, +0.3% WoW 증감함 -업종지수는 코스피 건설업이 -14.7% WoW, 코스닥 건설업이 -11.3% WoW 증감함 -정부, 7월 중순 부동산 국민 대토론회 개최를 위한 검토 시작 -김용범 청와대 정책 실장, 부동산 수급 중요성 강조하며 공급 확대 의지 강조 -아파트 가격 강세 지속, 주거용 오피스텔 가격까지 낙수효과 	<ul style="list-style-type: none"> -동탄 아파트값 올해 누적상승률 11.4%...전국 시군구 중 최고 (26/6/25 연합뉴스) https://vo.la/JJhQQcq -서울 전셋값, 12년 만에 최대폭 상승 (26/6/25 한국경제) https://vo.la/yMSGQRE -김용범 "주택, 닥치고 짓겠다...부동산 세제 신중하게 결정" (26/6/24 서울신문) https://vo.la/7bz15CK -정부, '부동산 국민 대토론회' 연다...날짜·장소 논의 중 (26/6/24 뉴시스) https://vo.la/hMW1Kxu

아파트 매매 (WoW, YoY%)



아파트 전세 (WoW, YoY%)



Compliance Notice

본 자료에 기재된 내용들은 작성자 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며 외부의 부당한 압력이나 간섭 없이 작성되었음을 확인합니다 (작성자: 김세련)

본 자료는 고객의 증권투자를 돕기 위한 정보제공을 목적으로 제작되었습니다. 본 자료에 수록된 내용은 당사 리서치본부가 신뢰할 만한 자료 및 정보를 바탕으로 작성한 것이나, 당사가 그 정확성이나 완전성을 보장할 수 없으므로 참고자료로만 활용하시기 바라며 유가증권 투자 시 투자자 자신의 판단과 책임하에 최종결정을 하시기 바랍니다. 따라서 본 자료는 어떠한 경우에도 고객의 증권투자 결과에 대한 법적 책임소재의 증빙자료로 사용될 수 없습니다.

본 자료는 당사의 저작물로서 모든 저작권은 당사에게 있으며 어떠한 경우에도 당사의 동의 없이 복제, 배포, 전송, 변형될 수 없습니다.

- _ 동 자료는 제공시점 현재 기관투자가 또는 제3자에게 사전 제공한 사실이 없습니다.
- _ 동 자료의 추천종목은 전일 기준 현재당사에서 1% 이상 보유하고 있지 않습니다.
- _ 동 자료의 추천종목은 전일 기준 당사의 조사분석 담당자 및 그 배우자 등 관련자가 보유하고 있지 않습니다.
- _ 동 자료의 추천종목에 해당하는 회사는 당사와 계열회사 관계에 있지 않습니다.