

2026-06-01

(2026.01.12=100.0)

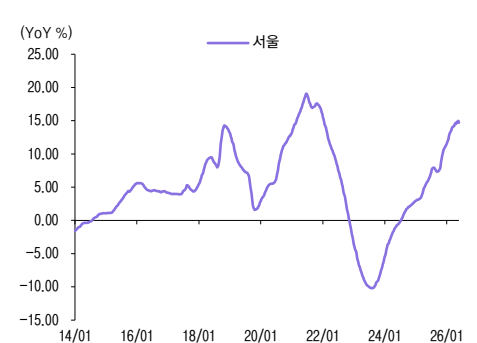
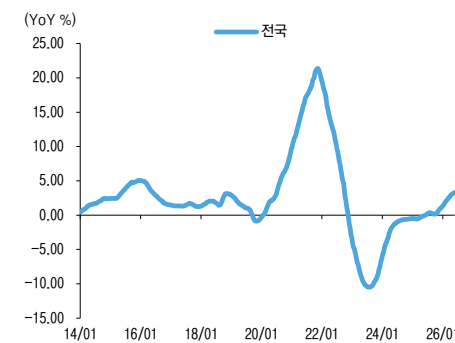
건설·전자재 김세련 / sally.kim@ls-sec.co.kr

항목	일자 (마지막 update)	Data	Chg Net (YoY)	Performance (%)								
				1D	1W	2W	1M	3M	6M	1Y	연초이후	
아파트 매매가격지수 전국 (2026.01.12=100.0)	2026-05-29	101.5	3.2	n/a	0.0	0.1	0.2	0.9	2.0	3.3	1.7	
아파트 매매가격지수 서울	2026-05-29	105.1	13.5	n/a	0.2	0.4	0.8	2.9	6.6	14.7	5.6	
아파트 매매가격지수 부산	2026-05-29	100.4	-0.2	n/a	-0.0	-0.0	0.0	0.2	0.6	-0.2	0.4	
아파트 매매가격지수 5대광역시	2026-05-29	100.2	-0.3	n/a	-0.0	-0.0	-0.0	0.0	0.4	-0.3	0.3	
아파트 전세가격지수 전국 (2026.01.12=100.0)	2026-05-29	101.9	3.5	n/a	0.1	0.2	0.4	1.3	2.5	3.5	2.1	
아파트 전세가격지수 서울	2026-05-29	103.7	7.0	n/a	0.2	0.6	1.0	2.7	4.5	7.3	3.9	
아파트 전세가격지수 부산	2026-05-29	101.9	3.8	n/a	0.1	0.2	0.4	1.2	2.8	3.9	2.2	
아파트 전세가격지수 5대광역시	2026-05-29	101.3	2.5	n/a	0.1	0.1	0.2	0.8	1.9	2.5	1.5	

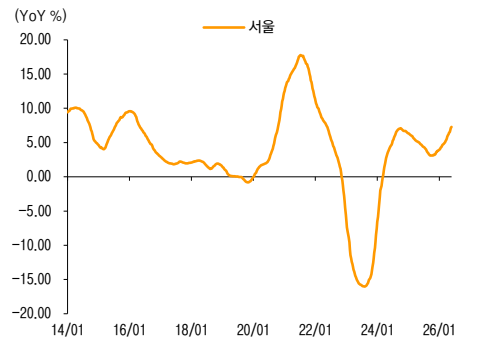
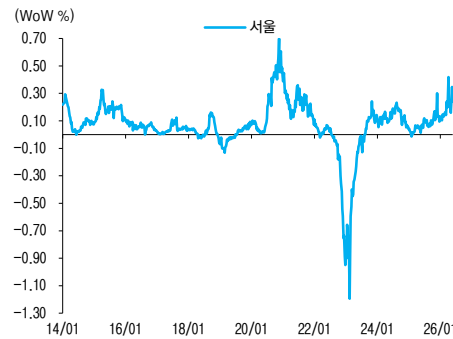
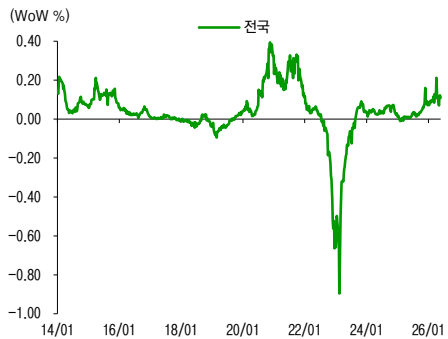
주: KB부동산, LS증권 리서치센터

이번주 Comment	지난주 주요 News Flow
<p>-전국 아파트 매매가격지수는 101.5로 +1.7% YTD, +0.0% WoW 증감함</p> <p>-서울 아파트 매매가격지수는 105.1로 +5.6% YTD, +0.2% WoW 증감함</p> <p>-전국 아파트 전세가격지수는 101.9로 +2.1% YTD, +0.1% WoW 증감함</p> <p>-서울 아파트 전세가격지수는 103.7로 +3.9% YTD, +0.2% WoW 증감함</p> <p>-업종지수는 코스피 건설업이 -5.6% WoW, 코스닥 건설업이 -7.4% WoW 증감함</p> <p>-지방선거로 후보간 부동산 정책 공약 공방</p> <p>-서울 아파트 매매가격, 전주대비 상승폭 소폭 축소</p> <p>-준공 후 미분양, 전월과 유사한 수준 유지</p>	<p>-서울 아파트값 '속도 조절'...중저가 강세 지속(26/5/28 한국경제) https://vo.la/m1wFyP1</p> <p>-한은, 기준금리 8연속 동결...연 2.50% (26/5/28 한국경제) https://vo.la/oqtZaHP</p> <p>-서울서 전세 18.5% 증발...'월세살이' 더 늘었다 (26/5/29 헤럴드경제) https://vo.la/7vrZwGo</p> <p>-타워크레인 노조 총파업 선포...건설 현장 '올스톱' 위기 (26/5/27 뉴시스) https://vo.la/eRC6dFM</p>

아파트 매매 (WoW, YoY%)



아파트 전세 (WoW, YoY%)



Compliance Notice

본 자료에 기재된 내용들은 작성자 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며 외부의 부당한 압력이나 간섭 없이 작성되었음을 확인합니다 (작성자: 김세련)

본 자료는 고객의 증권투자를 돕기 위한 정보제공을 목적으로 제작되었습니다. 본 자료에 수록된 내용은 당사 리서치본부가 신뢰할 만한 자료 및 정보를 바탕으로 작성한 것이나, 당사가 그 정확성이나 완전성을 보장할 수 없으므로 참고자료로만 활용하시기 바라며 유가증권 투자 시 투자자 자신의 판단과 책임하에 최종결정을 하시기 바랍니다. 따라서 본 자료는 어떠한 경우에도 고객의 증권투자 결과에 대한 법적 책임소재의 증빙자료로 사용될 수 없습니다.

본 자료는 당사의 저작물로서 모든 저작권은 당사에게 있으며 어떠한 경우에도 당사의 동의 없이 복제, 배포, 전송, 변형될 수 없습니다.

- _ 동 자료는 제공시점 현재 기관투자가 또는 제3자에게 사전 제공한 사실이 없습니다.
- _ 동 자료의 추천종목은 전일 기준 현재당사에서 1% 이상 보유하고 있지 않습니다.
- _ 동 자료의 추천종목은 전일 기준 당사의 조사분석 담당자 및 그 배우자 등 관련자가 보유하고 있지 않습니다.
- _ 동 자료의 추천종목에 해당하는 회사는 당사와 계열회사 관계에 있지 않습니다.